



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2025 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Rapor



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	BOĞAZIÇI BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Ersan Alışveriş Hizmetleri ve Gıda Sanayi Ticaret Anonim Şirketi Genel Kurulu'na:

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Ersan Alışveriş Hizmetleri ve Gıda Sanayi Ticaret Anonim Şirketi 'nin ("Şirket") 31 Aralık 2025 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına ("TMS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları (devamı)

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Hasılatın Denetimi	
Hasılat, perakende sektöründe en önemli finansal tablo kalemi olmasının yanı sıra, mağaza sayısı ile birlikte yıl içerisinde uygulanan stratejilerin sonuçlarının yönetim tarafından değerlendirilmesi ve performans ölçümü açılarından en önemli kriterdir. Mağaza sayısına paralel olarak işlem hacminin çok yüksek olması, hasılatın çok fazla sayıda satış noktasında gerçekleştiğinden tamlığı ve doğruluğu konusunda güvence sağlanmasının göreceli olarak zorluğu ve hasılatın finansal tablolar açısından önemli seviyede olması nedenleriyle, hasılatın denetimi, finansal tablolar denetimimiz açısından kilit önemde bir konudur.	Uyguladığımız denetim prosedürleri, hasılatın muhasebeleştirilmesi sürecine ilişkin önemli iç kontrollerin test edilmesi, analitik prosedürler ve detay testlerin kombinasyonundan oluşmaktadır. Ayrıca hasılatla yönelik bilgi teknolojilerine ilişkin kontroller yapılarak kullanılan sistemlerden güvence elde edilmiştir. Hasılatın muhasebeleştirilmesi süreci yönetim zincirinde süreç sahipleri ile görüşülmüş ve sürece ilişkin önemli kontroller tespit edilmiştir. Söz konusu kontrollerin işleyiş etkinliklerine ilişkin yeterli ve uygun denetim kanıtı elde etmek için testler tasarlanmış ve uygulanmıştır. Bu testler aşağıdaki doğrulamaları içermektedir: - Satış kaydının muhasebe departmanının onayı olmadan muhasebe sistemine aktarılamaması - Satış kaydının muhasebe sistemine otomatik olarak aktarılması - Satış fiyatlarının kasalara otomatik olarak aktarılması - İade ve değişimlerin aylık bazda kontrol edilerek tutarlılığının değerlendirilmesi - Mağazalardaki işlemlerin her günün sonunda muhasebe sistemine aktarılması ve gün sonu raporlarının kasa föyü ve pos detayı ile teyit edilmesi

Uygulanan kontrol testleri ile satışların tamlığı, gerçekleşmesi ve dönemselliği doğrulanmıştır.

Kontrol testleri ile sağlanan güvenceye ilave olarak satışlardaki değişimi analiz etmek için analitik incelemeler de yapılmıştır. Analitik incelemelerde yeni açılan mağazaların ve mevcut mağazaların satış artışına etkileri ayrı ayrı değerlendirilmiş ve brüt satış karı yüzdeleri karşılaştırmalı olarak incelenmiştir.

Buna ek olarak, finansal tablolarda yer alan açıklamaların TFRS kapsamında yeterliliği tarafımızca değerlendirilmiştir.

Finansal yükümlülüklerle ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

3) Kilit Denetim Konuları (devamı)

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
TFRS 16, Kiralamalar Standardına geçiş ve kullanım hakkı varlıklarının ve kiralama yükümlülüklerinin finansal tablolarda gösterimi	
Şirket'in kiraladığı mağazalarından dolayı finansal tablolarında kullanım hakkı varlıkları ve kiralama yükümlülükleri bulunmaktadır. TFRS 16'nın uygulanması sonucunda muhasebeleştirilen tutarlar finansal tablolar açısından önemli seviyededir ve muhasebe politikasının belirlenmesi hususu Şirket yönetiminin seçimlerine bağlıdır. Buna ilaveten, kullanım hakkı varlıkları ve ilgili kiralama yükümlülükleri hesaplaması yönetimin önemli tahmin ve varsayımlarını içermektedir. Bu varsayımların önemli bir bölümü; nakit akışların bugüne indirgenmesinde kullanılan faiz oranı, kiralamaya konu varlıkların kullanılması planlanan süresi (ömür), uzatma opsiyonlarıdır. Bu sebepler dikkate alındığında, TFRS 16'nın finansal tablolar ve finansal tablolara ilişkin notlar üzerindeki etkileri	Şirket yönetiminden temin edilen kontrat listelerinin tamlığı test edilmiştir ve kira kontratı olarak tanımlanan sözleşmelerin TFRS 16 kapsamında olup olmadığı değerlendirilmiştir. TFRS 16 kapsamına giren kira kontratlarını dikkate alarak; kira tutarları üzerinden faiz oranı ve kira artış oranı vb. girdiler kullanılıp hesaplanarak finansal tablolarda muhasebeleştirilen, kullanım hakkı varlıkları ve ilgili kiralama yükümlülükleri örneklem yöntemiyle seçilerek yeniden hesaplanmıştır.

denetimimiz bakımından önemli bir konu olarak belirlenmiştir.

Kullanım hakkı varlık ve kiralama yükümlülüklerinin hesaplanmasına konu olan kontratlar örneklem yöntemiyle seçilerek, bu hesaplamalarda kullanılan faiz oranı ve ömür tahminlerinin tutarlılığı ve eğer varsa, uzatma opsiyonlarına ilişkin hususların doğru değerlendirildiği kontrat hükümleri ile uygunluğu kontrol edilmiştir.

TFRS 16 uygulamasına ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamalar kontrol edilmiş ve bu notlarda yer verilen bilgilerin yeterliliği değerlendirilmiştir.

Finansal yükümlülüklerle ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

3) Kilit Denetim Konuları (devamı)

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Uygulaması	
Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolarında TMS 29, "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" ("TMS 29") standardı uygulanmıştır.	Denetimimiz sırasında, TMS 29 uygulanması ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: -Yönetim tarafından tasarlanan ve uygulanan TMS 29 uygulamasına ilişkin sürecin ve kontrollerin anlaşılması ve değerlendirilmesi, -Yönetim tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemler ayrımının TMS 29'a uygun bir şekilde yapılıp yapılmadığının kontrol edilmesi, -Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek, orijinal kayıt tarihlerinin ve tutarlarının örneklem yöntemiyle test edilmesi,
TMS 29, finansal tabloların raporlama dönemi sonundaki cari satın alım gücüne göre yeniden düzenlenmesini gerektirmektedir. Bu nedenle, 2025 ve 2024 yılları içerisindeki işlemler ve dönem sonundaki parasal olmayan bakiyeler, 31 Aralık 2025 bilanço tarihindeki güncel fiyat endeksini yansıtacak şekilde yeniden düzenlenmiştir. TMS 29	

uygulamasını finansal tablolarda yaygın ve tutarsal olarak önemli etkiye sahiptir. Bu sebepler ile birlikte, TMS 29'un uygulanmasında kullanılan verilerin doğru ve tam olmaması riski ve harcanan ek denetim çabası göz önünde bulundurulduğunda, TMS 29'un uygulanması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.

TMS 29'un uygulanmasına yönelik açıklamalar Not 2.1'de yer almaktadır.

-Yönetimin kullandığı hesaplama yöntemlerinin değerlendirilmesi ve her dönemde tutarlı bir şekilde kullanılıp kullanılmadığının kontrol edilmesi,

-Hesaplamalarda kullanılan genel fiyat endeksi oranlarının, Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden elde edilen katsayılar ile kontrol edilmesi,

-Enflasyon etkileri ile yeniden düzenlenen parasal olmayan kalemlerin, gelir tablosunun ve nakit akış tablosunun matematiksel doğruluğunun test edilmesi,

-TMS 29'un uygulanmasının finansal tablolara ilişkin dipnotlarda yer alan açıklamalarının TFRS'lere göre yeterliliğinin değerlendirilmesi.

TMS 29 uygulamasına ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (devamı)

- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtip yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

3) TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 2 Mart 2026 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Yusuf Çot'tur.

Boğaziçi Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 2 Mart 2026

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2025	Önceki Dönem 31.12.2024
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	3		1.460.923.163	1.683.430.838
Finansal Yatırımlar	5		608.882	0
Ticari Alacaklar			247.023.005	246.435.920
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7		247.023.005	246.435.920
Diğer Alacaklar			7.666.880	16.277.334
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4		0	472.142
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8		7.666.880	15.805.192
Stoklar	9		1.003.322.032	817.743.478
Peşin Ödenmiş Giderler			108.261.900	99.191.322
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	4		11.897.545	9.577.112
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	16		96.364.355	89.614.210
Diğer Dönen Varlıklar	17		69.027.177	48.815.892
ARA TOPLAM			2.896.833.039	2.911.894.784
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			2.896.833.039	2.911.894.784
DURAN VARLIKLAR				
Ticari Alacaklar			0	0
Diğer Alacaklar			21.784.569	27.356.141
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8		21.784.569	27.356.141
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10		1.533.130.426	860.698.212
Maddi Duran Varlıklar	12		1.830.495.317	1.826.107.520
Kullanım Hakkı Varlıkları	14		2.689.110.395	2.612.101.904
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	11		6.048.474	10.105.267
Peşin Ödenmiş Giderler			34.576.494	25.064.018
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	16		34.576.494	25.064.018
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			6.115.145.675	5.361.433.062
TOPLAM VARLIKLAR			9.011.978.714	8.273.327.846
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar			307.399.116	354.242.398
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar			301.325.302	328.908.354
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar	6		301.325.302	328.908.354
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar			6.073.814	25.334.044
Banka Kredileri	6		6.073.814	25.334.044
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			269.893.744	272.381.309
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			269.893.744	272.381.309
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	14		269.893.744	272.381.309
Ticari Borçlar			1.887.752.139	1.643.266.959
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4		10.876.107	4.101.681
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7		1.876.876.032	1.639.165.278
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	15		113.834.766	104.765.854
Diğer Borçlar			1.344.761	1.248.155
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4		1.214.761	1.195.242
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8		130.000	52.913
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			14.368.051	20.204.540
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	4		449.963	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	16		13.918.088	20.204.540
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	24		0	33.210.388
Kısa Vadeli Karşılıklar			15.514.105	11.997.850
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	15		15.514.105	11.997.850
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			48.304.198	16.017.003
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	17		48.304.198	16.017.003

ARA TOPLAM		2.658.410.880	2.457.334.456
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.658.410.880	2.457.334.456
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		1.555.031.699	1.595.378.873
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	7.825.838
Banka Kredileri	6	0	7.825.838
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		1.555.031.699	1.587.553.035
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	14	1.555.031.699	1.587.553.035
Ticari Borçlar		0	0
Diğer Borçlar		342.959	492.039
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	342.959	492.039
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		362.949	16.765.006
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	16	362.949	16.765.006
Uzun Vadeli Karşılıklar		67.482.458	61.436.762
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	15	64.924.810	56.700.604
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	13	2.557.648	4.736.158
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	24	352.506.260	388.659.143
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.975.726.325	2.062.731.823
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		4.634.137.205	4.520.066.279
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		4.377.841.509	3.753.261.567
Ödenmiş Sermaye	18	240.000.000	240.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	18	2.686.087.383	2.686.087.383
Geri Alınmış Paylar (-)	18	-20.698.765	-20.698.765
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	18	1.000.602.591	1.000.602.591
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	18	536.188.331	562.416.618
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18	57.681.884	42.675.053
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	18	-772.828.144	-1.217.236.477
Net Dönem Karı veya Zararı	25	650.808.229	459.415.164
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		4.377.841.509	3.753.261.567
TOPLAM KAYNAKLAR		9.011.978.714	8.273.327.846

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024
Kar veya Zarar Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	19	13.983.809.841	12.340.758.587
Satışların Maliyeti	19	-10.673.093.596	-9.556.921.484
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		3.310.716.245	2.783.837.103
BRÜT KAR (ZARAR)		3.310.716.245	2.783.837.103
Genel Yönetim Giderleri	20	-259.491.913	-244.892.078
Pazarlama Giderleri	20	-2.586.244.121	-2.358.953.501
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	126.926.953	173.269.345
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	21	-474.874.502	-452.452.751
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		117.032.662	-99.191.882
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	22	159.526.494	177.522.621
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	22	0	-1.867.059
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		276.559.156	76.463.680
Finansman Gelirleri	23	472.228.742	407.299.843
Finansman Giderleri	23	-305.459.773	-277.532.993
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	26	306.129.514	483.391.462
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		749.457.639	689.621.992
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-98.649.410	-230.206.828
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		-126.059.531	-107.476.051
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		27.410.121	-122.730.777
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		650.808.229	459.415.164
DÖNEM KARI (ZARARI)		650.808.229	459.415.164
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		650.808.229	459.415.164
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)		650.808.229	459.415.164
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-26.228.287	-27.234.549
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	15	-34.971.049	-36.312.732
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		8.742.762	9.078.183
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	24	8.742.762	9.078.183
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar), Vergi Etkisi			0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-26.228.287	-27.234.549
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		624.579.942	432.180.615
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		624.579.942	432.180.615

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		1.040.262.085	1.248.467.590
Dönem Karı (Zararı)		650.808.229	459.415.164
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		1.370.563.398	1.499.499.034
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	11-12-14	723.651.911	811.613.393
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		154.038	184.200
Diğer Değer Düşüklükleri (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	21	154.038	184.200
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		18.250.345	11.754.813
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	15	19.311.059	12.893.559
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	21	-1.060.714	-1.138.746
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		305.459.773	277.407.236
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	23	305.459.773	277.407.236
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	24	98.649.410	230.206.828
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-158.414.228	-164.778.779
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	22	-8.859.859	-9.121.847
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	22	-149.554.369	-155.656.932
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		382.812.149	333.111.343
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-824.468.046	-569.035.026
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	4-7	-429.193	-4.621.657
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	4-8	13.870.096	-11.882.451
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9	-185.578.554	216.250.334
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	4-16	-18.583.054	54.337.356
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	4-7	244.485.180	56.406.487
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	15	9.068.912	-3.356.327
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-923.193	-3.752.981
Diğer Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)	17	-923.193	-3.752.981
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	4-8	-52.474	309.783
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	4-16	-22.238.546	-22.056.849
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-864.087.220	-850.668.721
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	14-17	-864.087.220	-850.668.721
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		1.196.903.581	1.389.879.172
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	15	-30.581.965	-33.935.531
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	24	-126.059.531	-107.476.051
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-653.487.915	-184.822.738
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		14.721.611	55.297.323
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	12	14.721.611	55.297.323
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-144.722.799	-268.600.005
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12	-142.889.855	-267.934.844
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11	-1.832.944	-665.161
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10	-522.877.845	-59.668.470
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	5	-608.882	88.148.414
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-211.969.804	-202.637.660
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		0	-460.820

İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	-460.820
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-211.969.804	-202.176.840
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-211.969.804	-202.176.840
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		174.804.366	861.007.192
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		174.804.366	861.007.192
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.683.430.838	1.187.405.156
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-397.312.041	-364.981.510
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.460.923.163	1.683.430.838

[illegible]

Carı Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları															
	Kar Payları															
	Kar Payı Harış Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler															
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması															
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış															
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler															
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları															
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğ e Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğ e Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğ e Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğ e Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)															
	Dönem Sonu Bakiyeler		240.000.000	2.686.087.383	-20.698.765	1.000.602.591	611.075.649	-74.887.318			57.681.884	-772.828.144	650.808.229	4.377.841.509	0	4.377.841.509